

ANEJO Nº 5: PROCESO CONSTRUCTIVO Y PROGRAMA DE TRABAJOS

INDICE

1. INTRODUCCIÓN	1
2. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	1

APÉNDICE. PROGRAMA DE TRABAJOS

1. INTRODUCCIÓN

El presente anejo engloba la totalidad de las actuaciones a realizar en la construcción de la obra de Reparación de las Redes de Saneamiento en el ámbito U.E.U. 8.2 AGUI en Astigarraga. Durante la ejecución de las obras se deberán tener en cuenta la modificación de las fases propuestas en su caso por el Ayuntamiento o el contratista.

2. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

La actuación principal que se incluye en el presente proyecto corresponde a la construcción de nuevas canalizaciones soterradas de saneamiento (red separativa de aguas pluviales en sustitución de colectores en mal estado). En este Proyecto no son necesarios grandes movimientos de tierras y las zanjas proyectadas serán de profundidad y anchura reducida, pero deben localizarse en obra con exactitud previamente todos los servicios afectados.

Se prevén ciertas afecciones al tráfico de vehículos y peatones en el ámbito ya que se cortarán carriles de circulación de vehículos, aparcamientos y parte de las aceras en momentos puntuales. En cualquier caso se coordinarán las actividades con la Guardia Municipal y los técnicos municipales y el vecindario o instalaciones afectadas para limitar en lo posible las molestias generadas. Se dejarán pasos peatonales seguros y vallados al margen de la zona de trabajos. En todo momento se permitirá el paso de vehículos de emergencia, sanitarios etc.

Como organización general de obra se prevé un único equipo de ejecución de zanjas para limitar las molestias a los vecinos de Astigarraga. Dicho equipo irán avanzando desde un extremo de la obra (desde la zona de la rotonda hacia aguas arriba por el nuevo tramo nº6) ejecutando la nueva red de aguas pluviales, y al mismo tiempo se irá rellenando la zanja dejando la misma en hormigón o material seleccionado según zonas, a falta de firmes y pavimentos o cubierta vegetal. Finalmente se procederá a las labores restantes de señalización, reposiciones, videoinspecciones y remates.

Se propone ejecutar en primer lugar la conexión de aguas abajo de la zona de la rotonda para partir de una cota definida e ir poniendo en servicio los subtramos ejecutados. En la zona de la rotonda será necesario un señalista y colocación de chapas de acero para mantener el tráfico en doble sentido. A continuación se seguirá con el nuevo tramo nº6 hasta el final del mismo, ocupando un carril y aparcamientos de un lateral de la calle central del ámbito. Los vecinos podrán utilizar acceder también a los garajes y viviendas desde la calle Oialume, por tanto no se consideran molestias graves. Tras ejecutar el tramo nº6 se ejecutaría el tramo nº5 ocupando el carril y aparcamientos del lado contrario de la calle.

En la fase cero, se efectuará el vallado y señalización de la zona de actuación dejando en el acceso provisional el vallado abierto o con fácil apertura para su acceso. Se colocarán las casetas de obra necesarias y se dejará una zona de acopio para maquinaria y materiales de construcción (se propone dicha zona en los aparcamientos traseros de la calle Oialume). Las obras de la construcción irán divididas en diferentes fases. Se prevé ejecutar la obra en cuatro fases principales más la fase 0 o previa:

- Fase 0: Trabajos Previos y Localización de Servicios Afectados.
 - Fase 1: Conexión/Cruce zona rotonda Tranbia Ibilbidea.
 - Fase 2: Nuevo tramo nº6.
 - Fase 3: Nuevo tramo nº5.
 - Fase 4: Reposiciones de Firmes y Pavimentos, Señalización y Jardinería.
- Videoinspecciones, Remates y acabados.

La fase inicial no podrá comenzar hasta disponer de la localización exacta de todas las canalizaciones existentes y asegurar que no son afectadas por la ejecución de las excavaciones de zanjas. En todas las Fases de las obras, se tendrá especial atención en no dañar las calzadas, acera o jardines cercanos, señales o mobiliario urbano, al margen de las redes de servicios afectados tratadas en anteriores apartados.

La duración conjunta estimada de los trabajos contenidos en este proyecto será de 6 semanas. Es de destacar que se ha tenido en cuenta que el orden de ejecución será en primer lugar el tramo de aguas abajo, para ir dejando en funcionamiento parcialmente la red. A continuación se seguiría trabajando en fases posteriores con los tramos de aguas arriba.

El tajo principal de las obras es la ejecución de las zanjas de saneamiento de aguas pluviales, que a su vez supone el camino crítico del plan de obra. En su conjunto el camino crítico comprendería las labores de demoliciones previas, excavación y relleno de zanjas con canalizaciones y reposición de firmes y pavimentos, con las labores finales de reposiciones y remates. Ciertas labores como las reposiciones de firmes y pavimentos pueden solaparse a las labores de ejecución de zanjas para reducir el plazo total de obra.

Cabe mencionar que el procedimiento constructivo planteado, es en todo caso una propuesta. Antes de la ejecución de los trabajos de cada fase, el Ayuntamiento de Astigarraga, la D.O. y la guardia municipal, supervisarán la adecuación y organización de los trabajos.

A continuación se adjunta el diagrama de Gantt con el programa de trabajos detallado por fases.

APÉNDICE

PROGRAMA DE TRABAJOS